

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31.03.2005	31.12.2004
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		103.777.149	106.687.466
Hazır Değerler	4	973.969	2.062.702
Menkul Kıymetler (net)	5	14.262.091	13.453.274
Ticari Alacaklar (net)	7	25.015.710	24.090.359
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	17.098.326	21.790.323
Diğer Alacaklar (net)	10	1.886.717	2.474.163
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	38.353.972	37.996.814
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	0
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	6.186.364	4.819.831
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		121.883.426	122.902.742
Ticari Alacaklar (net)	7	0	0
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	0	0
Finansal Varlıklar (net)	16	34.943	34.943
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	121.549.060	122.554.829
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	248.609	263.236
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	50.814	49.734
TOPLAM VARLIKLAR		225.660.575	229.590.208
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		48.747.494	43.044.134
Finansal Boçlar (net)	6	20.775.923	21.359.698
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	16.530.410	8.725.433
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	7.818.239	8.883.177
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	232.222	267.102
Alınan Avanslar	21	818.008	730.315
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	0	0
Borç Karşılıkları	23	134.078	974.156
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	15	2.438.614	2.104.253
Uzun Vadeli Yükümlülükler		43.471.693	53.289.840
Finansal Borçlar (net)	6	26.140.422	35.739.634
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	1.174.019	1.060.744
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	16.157.252	16.489.462
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	0	0
ÖZSERMAYE		133.441.388	133.256.234
Sermaye	25	25.200.000	25.200.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	26	0	0
Sermaye Yedekleri	25	90.425.888	90.425.888
Hisse Senetleri İhraç Primleri		302.475	302.475
Hiss Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	25	90.123.413	90.123.413
Kar Yedekleri	27	16.508.662	15.175.714
Yasal Yedekler		1.829.243	1.829.243
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		11.733.884	11.733.884
Özel Yedekler		2.945.535	1.612.587
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		(1.147.794)	0
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	28	2.454.632	2.454.632
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		225.660.575	229.590.208

Bağımsız Denetim'den

Bağımsız Sınırlı
Denetimden Geçmiş Bağımsız
Denetimden Geçmiş

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot	31.03.2005	31.03.2004
	Referansları		
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		0	0
Satış Gelirleri (net)	36	41.465.890	0
Satışların Maliyeti (-)	36	(37.680.487)	0
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		3.785.403	0
Faaliyet Giderleri (-)	37	(8.339.901)	0
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(4.554.498)	0
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	1.627.667	0
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(756.275)	0
Finansman Giderleri (-)	39	1.631.840	0
FAALİYET KARI/ZARARI		(2.051.266)	0
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		(2.051.266)	0
Vergiler	41	903.472	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI		(1.147.794)	0
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42	(0,045)	0

ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

	Sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri (-)	Emisyon Primi	Yeniden değerleme fonu	Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yasal vedekler	Özel vedekler	Diğer Yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net Dönem karı (veya zararı)	Geçmiş yıllar karları (-)	Toplam
1 Ocak 2005 itibarıyla bakiye	25.200.000	0	302.475	0	90.123.413	0	1.829.243	1.612.587	11.733.884	0	2.454.632	133.256.234
Ertelenen vadeli döviz satış sözleşmeleri ile ilgili gelirler	0	0	0	0	0	0	0	1.332.948	0	0	0	1.332.948
Dönem net karı zararı	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.147.794)	0	(1.147.794)
31 Mart 2005 itibarıyla bakiye	25.200.000	0	302.475	0	90.123.413	0	1.829.243	2.945.535	11.733.884	(1.147.794)	2.454.632	133.441.388

NAKİT AKIM TABLOSU

31 Mart 2005

İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit girişleri	
Parasal kazanç ve vergi karşılığı öncesi kar	(2.051.266)
Amortisman ve itfa payları	1.954.120
Faiz ve benzeri gelirler	(2.059.452)
Faiz giderleri	639.870
Kıdem tazminatı yükümlülüğü karşılığı	1.107.745
Maddi duran varlık satış karı	(620.052)
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı	(1.029.035)
Ticari alacaklardaki net azalış	(925.352)
İlişkili taraflardan alacaklar (net)	4.691.997
Stoklardaki artış	(357.157)
Diğer dönen varlıklardaki artış	420.231
Diğer duran varlıklardaki artış	(1.080)
Kısa vadeli ticari borçlardaki net artış	(1.064.938)
Kısa vadeli ilişkili taraflara borçlar (net)	(34.880)
Kısa vadeli diğer borçlardaki net azalış	(418.024)
Ödenen/Alınan faiz	494.861
Ödenen kıdem tazminatları	(994.470)
İşletme faaliyetlerinden dolayı net nakit girişi	782.153
Yatırım faaliyetleri	
Satın alınan maddi duran varlıklar	(930.078)
Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar	(3.464)
Maddi duran varlık satış hasılatı	619.869
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit çıkışı	(313.673)
Finansman faaliyetleri	
Forward Geliri Karşılığı	1.904.211
Kısa vadeli kredi geri ödemeleri	(3.551.400)
Uzun vadeli kredi geri ödemeleri	(925.640)
Alınan kredilerden sağlanan nakit	2.214.935
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit çıkışı	(357.894)
Nakit ve nakit benzeri varlıklardaki net artış	110.586
Dönem başı nakit ve nakit benzeri varlıklar	2.062.702
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri varlıklar	2.173.288